

物件詳細／入居者募集

所在地	鶴岡市伊勢原町 14-10		角部屋	
名称	プラザフェリス		No	101号室
家賃	40,000 円	駐車場	1台 消雪完備	
礼金	40,000 円	築年月	H7年3月	
敷金	40,000 円	学区	2小／3中	
仲介手数料	43,200 円	場合により賃貸保証契約をしていただくことがあります。 町内会費 400 円		
総合保険 2年間	13,000 円			

間取り：2K  
9帖（洋室）フローリング  
・クローゼット  
6帖（和室）たたみ・押入れ収納  
キッチン（窓有）・トイレ／浴室と別（窓有・ウォッシュレット機能付）・ユニットバス（窓有・シャワー付）  
  
二重サッシ窓  
エアコン・Bフレッツマンション

角部屋で明るいお部屋です  
冬期間も安心の消雪付駐車場

南ショッピングセンター  
マックスバリュー、やまや、ホームマック、ダイソーまで徒歩5分  
コンビニ、カワチ薬局まで徒歩3分  
買い物に便利な立地です。

桂一級建築設計事務所 桂不動産事務所  
有限会社 **桂建設**  
山形県鶴岡市双葉町 10-22  
TEL(0235)25-1811 FAX(0235)23-6169  
<http://www.k-katsura.com>

宅地建物取引業(山形県知事)(8)第1446号  
建築事務所登録(山形県知事)第1980号  
建設業許可番号(山形県知事)(般-28)第701254

