

## 物件詳細／入居者募集

|             |                   |  |          |      |
|-------------|-------------------|--|----------|------|
| 所在地         | 鶴岡市荒井京田字荒田 263-28 |  | 2世帯／1階2階 |      |
| 名称          | 荒井京田              |  | No       | 3LDK |
| 家賃          | 65,000円           | 駐車場  | 2台～3台    |      |
| 共益費金        | 0円                | 築年月  | H10年7月   |      |
| 敷金          | 130,000円          | 床面積  | 97.15㎡   |      |
| 仲介手数料       | 70,200円           | 家賃保証委託料 39,000円<br>《賃貸契約時にご用意いただくもの》       |          |      |
| 総合保険<br>2年間 | 13,000円           | 契約者の認印・運転免許証又は健康保険証<br>保証人の実印・印鑑証明書・各自町内会費 |          |      |

三川・酒田方面ご勤務の方にも便利なエリア

野菜直売所 しゅきっと  
ショッピングモール ボイス  
ファミリーマート  
鶴岡こひあ

断熱玄関ドア・カードキー  
エアコン・ウォッシュレットトイレ  
1階：LDK14帖／対面式キッチン、和室6帖（押入）  
洋室10帖（出窓・大型クローゼット）  
浴室／洗面脱衣室・洗面化粧台／トイレ  
2階：和室8帖（大型クローゼット）

3LDK カップル・ファミリー  
事務所・エステなども可



山形県鶴岡市双葉町 10-22  
TEL (0235) 25-1811 FAX (0235) 23-6169  
http://www.k-katsura.com

宅地建物取引業(山形県知事)(8)第1446号  
建築事務所登録(山形県知事)第1980号  
建設業許可番号(山形県知事)(般-28)第701254