## 1,490<sub>万円</sub>鶴岡市美原町27番37 **/K/+S(納戸)**

間取り	1階:厨房15.5帖・6.7帖・和室6帖・4.5帖・納戸10.2帖・トイレ
	2階:和室15帖・15帖・10帖・4.5帖4.5帖・洗面台・トイレ
土地面積	364.1㎡(110.1坪)
建物面積	1階 120.00㎡ 【36.3坪】
	2階 119.58㎡【36.17坪】
	計 239.58㎡【72.47坪】
建築年月日	昭和53年8月(築40年)
建物構造	木造瓦葺2階建
用途地域	第1種中高層住居専用地域
設 備	上下水道・LPガス(都市ガス宅内引込済)
引渡し/交通	応相談/美原町バス停徒歩5分
取引態様	専任 仲介手数料別途









- 15台駐車可能/消雪付き
- 厨房器具・備品についてはご相談に応じます
- 2階居住可能です











〒997-0822

山形県鶴岡市双葉町 10-22 TEL0235 (25) 1811 FAX0235 (23) 6169 http://www.k-katsura.com

桂一級建築設計事務所/桂不動産事務所 山形県知事(8)第1446号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員

(社) 山形県宅地建物取引業会員

建築業許可(山形県知事)(般-18)第707254号

一級建築設計事務所登録 (山形県知事) 1305 第 1603 号